



Dom wolnostojący 6 pokojowy Wielka Wieś /Modlniczka

Wielka Wieś, Modlniczka

WIE-DS-3044

2 500 000 PLN

6 925/m²

Detale oferty

Rodzaj domu	wolnostojący
Stan domu	do zamieszkania
Rok budowy	2008
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Opcje dodatkowe	alarm
Ilość pokoi	6 pokoi
Gaz	tak
Woda	tak
Szerokość frontu działki	40
Wymiary działki	40x60
Kształt działki	trapez
Ukształtowanie działki	płaska
Ogrodzenie działki	frontowe kute
Balkon	brak
Garaż	w budynku
Otoczenie	domy jednorodzinne
Dojazd	asfalt

Szczegóły oferty

Oferujemy na sprzedaż **6 pokojowy** dom wolnostojący o powierzchni całkowitej 361 m², (użytkowej 286 m²) zlokalizowany w Wielkiej Wsi, ok 9 km od granicy z Krakowem.

Parterowa nieruchomość z poddaszem użytkowym usytuowana jest na **31 ar działce** i składa się z:

Parter:

salon z wyjściem na taras
2 pokoje
kuchnia z jadalnią i spiżarnią
łazienka
WC
pomieszczenie gospodarcze
wiatrołap
garaż jednostanowiskowy

Pietro:

salon z balkonem (do wykończenia)
kuchnia
1 pokój z garderobą
1 pokój z dużym balkonem
łazienka
pomieszczenie gospodarcze
duży holl z szafą zabudowaną

Istnieje możliwość **adaptacji domu na dwa oddzielne** (osobne liczniki na górze).

Dom zbudowany w 2008 r z pustaka MAX-a , ocieplony styropianem 12 cm ,tynk, kryty dachówką ceramiczną, stolarka drewniana, ogrzewanie gazowe, piec dwufunkcyjny. Wszystkie media (woda, kanalizacja, prąd, gaz), wyposażony w alarm i uzdatniacz wody.

Pozwolenie na dodatkowy garaż wolnostojący dwustanowiskowy.

Działka o powierzchni 31 ar w całości ogrodzona, ogrodzenie frontowe kute, trzy ściany z siatki. w tym 13 ar sadu.

W odległości około 800 m:

szkoła
przedszkole
sklep

przystanek autobusowy.

Małownicza, cicha i spokojna okolica.

Zapraszamy na prezentację.

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
503 870 875