

## Detale oferty

Standard	5 gwiazdek
Rodzaj domu	bliźniak
Stan domu	stan deweloperski
Rok budowy	2020
Ilość kondygnacji	3
Umeblowanie	możliwość umeblowania
Materiał budowlany	nowa cegła
Pokrycie dachu	dachówka betonowa
Okna	nowe PCV
Elewacja	tynek zwykły
Docieplenie	Polistyren (Styrodur)
Status budynku	stan deweloperski
Opcje dodatkowe	internet, teren ogrodzony
Ilość pokoi	4 pokoje
Ilość sypialni	3
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	otwarta na salon
Powierzchnia kuchni	47,19 m <sup>2</sup>
Typ łazienki	nowa
Glazura	bez glazury
Powierzchnia łazienki	5 m <sup>2</sup>
Ilość toalet	1
Powierzchnia toalet	2,96 m <sup>2</sup>
Gaz	brak
Woda	tak – miejska
Powierzchnia działki m <sup>2</sup>	232,1
Kształt działki	prostokąt
Ukształtowanie działki	płaska
Ogrodzenie działki	siatka
Grunt utwardzony	Tak
Balkon	jest
Ilość balkonów	2



**690 736 PLN**

5 041/m<sup>2</sup>

## Szczegóły oferty

**Obiekt składa się z czterech domów w zabudowie bliźniaczej.** Do każdej połowki bliźniaków przylegają ogródki, o powierzchni od 233 m<sup>2</sup> do 483 m<sup>2</sup>. Mieszkania mają powierzchnię 137 m<sup>2</sup> i składają się z 3 kondygnacji. Na najniższym poziomie znajduje się garaż, wiatrołap z korytarzem oraz pomieszczenie gospodarcze. Środkową kondygnację zajmuje salon z kuchnią oraz łazienka. Na najwyższym piętrze znajdują się 3 pokoje, garderoba oraz łazienka.

**Wysoki standard deweloperski:** w mieszkaniach tynki i wylewki, solidne drzwi wejściowe i rolety zewnętrzne. Każde mieszkanie posiada piec gazowy. Ogródki są ogrodzone, przygotowane do zagospodarowania.

## opis standardu wykończenia mieszkań:

najlepszej jakości materiały konstrukcyjne ( stropy żelbetonowe, cegła Porotherm, dachówka ceramiczna, najwyższej jakości izolacje termiczne fundamentów, ścian i tarasów)  
starannie dobrane elementy elewacji budynków (piaskowiec, płyta HPL)  
rolety zewnętrzne  
ogrzewanie gazowe (piec gazowy)  
dobre doświetlenie pomieszczeń poprzez wykorzystanie dużej ilości i wielkości okien  
garaż z jednym miejscem parkingowym + jedno miejsce parkingowe przed garażem

Garaż	garaż
Powierzchnia garażu	26,13 m <sup>2</sup>
Otoczenie	domy jednorodzinne
Komunikacja miejska	autobus, bus, PKP
Dojazd	asfalt
Odległość od szkoły	1000 m
Odległość od przedszkola	1000 m
Odległość od kom. publicznej	300 m
Widok na	zieleń
Głośność	ciche

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**500468804**