



Apartament 120m², nowa kameralna inwestycja na Ludwinowie + balkon

Kraków, Ludwinów, Dworska

KRA-MS-5893

Detale oferty

| | |
|-------------------|-----------------|
| Stan mieszkania | do wykończenia |
| Rodzaj mieszkania | jednopoziomowe |
| Piętro | Piętro I |
| Ilość pokoi | 4 pokoje |
| Ilość sypialni | 3 |
| Rodzaj budynku | apartamentowiec |
| Rok budowy | 2022 |
| Ilość pięter | 6 |
| Winda | Tak |
| Ilość wind | 1 |

2 038 980 PLN

16 991/m²

Szczegóły oferty

Kupujący nie płaci prowizji!

Nowa, **kameralna inwestycja** znajdująca się w sąsiedztwie Centrum Kongresowego ICE, bulwarów Wiślanych oraz zamku na Wawelu to nowoczesny budynek siedmiokondygnacyjny z windą, z **12 apartamentami** oraz garażem podziemnym.

W skład **4 pokojowego** mieszkania M04 o powierzchni **119.94 m2** znajdującego się na 1 piętrze wchodzi:

pokój dzienny - 47,80m²
aneks kuchenny - 10,73m²
3 sypialnie - 11,93m², 11,11m², 10,63m²
łazienka z WC - 4,53m²
garderoba - 6,66m²
hol - 13,72m²
balkon - 9,60

W budynku mieści się 12 przestronnych apartamentów o powierzchni od **85 m2** do **123 m2**.

W ofercie również mieszkanie przystosowane **dla osób niepełnosprawnych**.

Na kondygnacji podziemnej budynku (-1) zaprojektowano garaż z 12 miejscami parkingowymi. Garaż dostępny jest z poziomu terenu za

pośrednictwem windy samochodowej. W garażu przewidziano również 12 miejsc postojowych dla rowerów.

Technologia:

Zastosowane zostaną szlachetne materiały wykończeniowe w postaci okładziny kamiennej, oraz wysokiej jakości tynki silikonowe. Kompozycję elewacji stanowią duże przeszklenia oraz rytmicznie rozmieszczone pionowe i poziome podziały. Materiały wykończeniowe oraz kolorystyka elewacji - biel i grafit, nadają całości nowoczesnego charakteru oraz doskonale komponują się z istniejącą tkanką oraz jej otoczeniem.

Doskonała lokalizacja, kilka minut pieszo zajmuje dojście na Kazimierz oraz do Forum Przestrzenie. Okolica bogata z tereny zielone, spokojna i bezpieczna.

Termin zakończenia inwestycji luty 2022 roku.

Sprzedż w cenie developera, bez prowizji i podatku PPC.

Zapraszamy na prezentacj.

Pozostałe zdjcia



Zadzwoń do nas
535375222