



# 2 pokoje | Loggia | Wysoki Standard | Czarnów | Kielce

Kielce, Czarnów, Hoża

KIE-MW-6878

**2 000 PLN/m-c**

## Detale oferty

Stan mieszkania	wysoki standard
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Piętro VIII
Opcje dodatkowe	internet, telewizja kablowa, teren ogrodzony, plac zabaw, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	2 pokoje
Ilość sypialni	1
Wyposażenie pokoi	biurko, krzesła, łóżko, sofy, stół, szafy
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	umeblowana i wyposażona
Wyposażenie kuchni	lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka
Wyposażenie łazienki	natrysk, pralka, umywalka, wanna, wc
Ogrzewanie	miejskie
Gaz	brak
Woda	tak – miejska
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	1988
Ilość pięter	9
Technologia budowy	cegła
Winda	Tak
Ilość wind	2
Docieplenie budynku	Polistyren (Styrodur)
Dozór	brak
Otoczenie	tereny przemysłowe, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

## Szczegóły oferty

**Do wynajęcia 2 pokojowe mieszkanie w wysokim standardzie, na ósmym piętrze, przy ulicy Hożej w Kielcach.**

Na powierzchnię **53 m<sup>2</sup>** składa się:

salon z wyjściem na przestronną loggię,  
sypialnia,  
kuchnia,  
przedpokój,  
łazienka z WC.

**Mieszkanie dwustronne narożne, z ekspozycją na południe, oraz zachód. Umeblowane i wyposażone w niezbędny sprzęt AGD, wraz z rzeczami do codziennego użytku (sztućce, talerze, odkurzacz etc).** W salonie znajduje się kanapa z funkcją spania, stolik z krzesłami, stolik kawowy, szafa. Pokój wyposażony został w biurko wraz z krzesłem, rozkładaną sofę, komodę, oraz narożną szafę. Natomiast kuchnia umeblowana i wyposażona w niezbędny sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, płyta grzewcza, piekarnik, mikrofalę, okap, ekspres do kawy). W łazience znajdują się pralka, oraz wanna z funkcją prysznica. Istnieje możliwość podłączenia własnej telewizji kablowej, oraz internetu, do wyprowadzonych przyłączy w salonie i sypialni. Atutem mieszkania jest przestronna loggia z widokiem na panoramę miasta.

**Teren ogrodzony. Do budynku przynależy zamykany parking dla mieszkańców. Natomiast do mieszkania, wolnostojący garaż, oraz pomieszczenie gospodarcze. Blok wyposażony jest w dwie windy. Windę i windę towarową, na cięższe przedmioty.**

**W najbliższej okolicy** liczne sklepy, punkty usługowe, żłobek, liceum ogólnokształcące, szkoła branżowa i techniczna, poczta. Bardzo dobra komunikacja autobusowa. **Centrum oddalone o ok. 3 km. Mieszkanie idealne, dla studentów, rodzin, par.**

**Czynsz najmu:** 2 000 zł

**Czynsz do administracji:** 577 zł w tym: (CO, utrzymanie części wspólnych, woda zimna, wywóz nieczystości)

**Opłaty wg. zużycia licznika to:** prąd

**Dodatkowo płatny garaż wolnostojący w wysokości 300 zł**

**Kaucja:** 4000 zł

**Umowa w formie najmu okazjonalnego na okres minimum 6 miesięcy.**

Zapraszamy do oglądania nieruchomości !

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul.  
Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**533 422 205**