



Biuro 74m2 Open Space | Zwierzyniec

Kraków, Zwierzyniec

KRA-LW-8033

3 700 PLN/m-c

Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, usługowy
Stan lokalu	do adaptacji
Typ lokalu	jednopoziomowe
Piętro	Piętro I
Powierzchnia użytkowa	74 m ²
Rodzaj budynku	kamienica
Ilość pięter	4
Winda	Tak

Szczegóły oferty

Do wynajęcia lokal biurowy o **powierzchni 74m²** usytuowany na **pierwszym piętrze** eleganckiej kamienicy w prestiżowej dzielnicy **Zwierzyniec**.

Powierzchnia składa się z dwóch przestronnych pomieszczeń typu open space:

jedno o powierzchni 24m²

drugie o powierzchni 50m² (z podłogą z płyty OSB)

Lokal idealnie sprawdzi się jako siedziba firmy o profilu **usługowym lub biurowym – szczególnie dla branży IT, księgowości, kancelarii prawnych lub firm doradczych**. Przestrzeń jest w stanie do adaptacji – **daje możliwość aranżacji według własnych potrzeb**.

Toalety znajdują się w częściach wspólnych budynku (na korytarzu), przeznaczone **wyłącznie dla pracowników**.

Informacje dodatkowe:

Budynek czynny od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00–18:00

Po godzinach wejście nie jest możliwe

Lokal dostępny od zaraz

Reprezentacyjna kamienica w doskonałej lokalizacji

Cisza, prywatność i kameralne warunki pracy

Cena i warunki najmu:

cena: 3700 zł/mc netto

cena za m²: 50 zł netto

czynsz administracyjny: 29 zł/m² netto

kaucja: do indywidualnych ustaleń

Idealna propozycja dla firm ceniących spokój, **kameralne warunki pracy i prestiżową lokalizację**.

Kontakt do agenta:

Paweł Dąbroś

535 375 222

email: pawel.dabros@neodom.pl

NEODOM biuro nieruchomości

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
535 015 444