Duży dom z możliwościami Łazany koło Wieliczki 0% PROWIZJI

Biskupice, Łazany

BIS-DS-8177

1 250 000 PLN

3 906/m^2

Detale oferty

Rodzaj domu	**wolnostojący**
Stan domu	**do zamieszkania**
Rok budowy	**1999**
Ilość kondygnacji	**2**
Umeblowanie	**umeblowane**
Pokrycie dachu	**dachówka ceramiczna**
Opcje dodatkowe	**drzwi antywłamaniowe**
Ilość pokoi	**9 pokoi**
Ilość sypialni	**7**
Typ kuchni	**oddzielna**
Rodzaj kuchni	**jasna z oknem**
Wyposażenie łazienki	**umywalka, wanna**
Ilość toalet	**2**
Powierzchnia działki m^2	**969**
Ogrodzenie działki	**siatka**
Taras	**taras duży**
Garaż	**w budynku**
Otoczenie	**domy jednorodzinne**

Szczegóły oferty

Duży dom 1 lub 2 rodzinny, wolnostojący (z **2 garażam**i gdzie zaparkujesz 3 samochody) z urządzoną i ogrodzoną działką z pięknym widokiem na góry. Teren o powierzchni **9,69 ara**. Dodatkowo wolnostojący budynek o charakterze garażowo - gospodarczym (w tym wędzarnia) i miejsce gdzie zaparkujesz większe auto np. dostawcze.

0% prowizji od kupującego

Nieruchomość mieści się w miejscowości Łazany gmina **Biskupice**, powiat Wieliczka, **blisko Krakowa**. Działka posiada bezpośredni dostęp do asfaltowej drogi gminnej (brama automatyczna na pilota), łączna powierzchnia użytkowa 319,92 m2, powierzchnia użytkowa kondygnacji naziemnych **259,38 m2**.

PARTER:

wiatrołap
przedpokój / hall
duża jasna kuchnia
salon z kominkiem + jadalnia
klatka schodowa
łazienka
osobne WC
3 sypialnie

PODDASZE (w stanie deweloperskim):

duży salon z wyjściem na duży taras (ogrzewanie podłogowe w salonie)
jasna osobna kuchnia
klatka schodowa
pomieszczenie gospodarcze (np. pralnia)
łazienka
osobne WC
4 pokoje (wym jeden z balkonem)

Dom z możliwością wydzielenia 2 autonomicznych mieszkań **dla 2 rodzin**. W dobrym stanie, jedynie poddasze wymaga dodatkowych prac wykończeniowych. Piwnice oraz parter zostały wykończone, **poddasze znajduje się w stanie deweloperskim**.

Powierzchnia użytkowa 319,92 m2:

parter 159,38 m2,
poddasze 100 m2,
piwnica 60,54 m2,

Ogrzewanie gazowe oraz piec węglowy. Opłaty orientacyjnie około: 220 zł prąd, 300 zł gaz.

Działka posiada **pełne uzbrojenie** w zakresie sieci kanalizacyjnej (szambo), wodnej oraz energii energetycznej. Miejscowość Łazany znajduje się w odległości około **9 km od Wieliczki.**

Malownicza okolica słynąca z urokliwych krajobrazów. W okolicy cała **niezbędna infrastruktura**: szkoła, przedszkole, sklepy etc. Już dziś **umów się na prezentację z naszym agentem**... nic za to nie zapłacisz, **prowizja 0%**

Pozostałe zdjęcia





Zadzwoń do nas
500 468 804