



# Taras 34 m<sup>2</sup> | Wysoki Standard | Miejsce postojowe | Poddasze

Kielce, Białogon, Radoszycka

KIE-MS-8504

**699 000 PLN**

5 825/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

Stan mieszkania	<b>bardzo dobry</b>
Rodzaj mieszkania	<b>dwupoziomowe</b>
Umeblowanie	<b>umeblowane</b>
Piętro	<b>Piętro I</b>
Opcje dodatkowe	<b>teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe</b>
Ilość pokoi	<b>3 pokoje</b>
Ilość sypialni	<b>2</b>
Wyposażenie pokoi	<b>biurko, krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy</b>
Typ kuchni	<b>aneks kuchenny – połączony z salonem</b>
Rodzaj kuchni	<b>z zabudową kuchenną</b>
Wyposażenie kuchni	<b>kuchenka gazowa, lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka</b>
Wyposażenie łazienki	<b>natrysk, umywalka, wc</b>
Ogrzewanie	<b>własne gazowe – piec II funkcyjny</b>
Gaz	<b>tak – miejskie</b>
Woda	<b>tak – miejska</b>
Rodzaj budynku	<b>blok</b>
Rok budowy	<b>2020</b>
Ilość pięter	<b>1</b>
Technologia budowy	<b>cegła</b>
Docieplenie budynk	<b>Polistyren (Styrodur)</b>

## Szczegóły oferty

**Na sprzedaż 3 pokojowe** mieszkanie o powierzchni użytkowej **60,19m<sup>2</sup>**, zlokalizowane na pierwszym piętrze w kameralnej zabudowie przy ul. Radoszyckiej w Kielcach. Inwestycja z **2020 roku**

**Na powierzchni całkowitą 120 m<sup>2</sup> wchodzi:**

salon z aneksem kuchennym,  
sypialnia z wyjściem na balkon,  
pokój,  
łazienka z WC,  
przedpokój,  
klatka schodowa,  
pomieszczenie gospodarcze,  
poddasze do adaptacji.

**Mieszkanie rozkładowe, w pełni umeblowane i wyposażone w wysokiej jakości sprzęt AGD.** Kuchnia połączona z salonem, w skład, której wchodzi: lodówka, piekarnik, płyta grzewcza, okap, zmywarka. W sypialni znajdują się przestronne łóżko, dwie szafki nocne oraz duża szafa. Łazienka wyposażona została prysznic. **Atutem mieszkania jest przestronny taras połączony z salonem i kuchnia powierzchni 32m<sup>2</sup>. Nieruchomość została zaprojektowana z myślą o funkcjonalności oraz wygodzie, z wysokiej jakości materiałów.** Do mieszkania przynależy pomieszczenie gospodarcze w którym znajduje się pralka. Teren wokół budynku został ogrodzony, zabezpieczony domofonem. Do mieszkania przynależą **dwa miejsca** postojowe zewnętrzne w cenie.

Inwestycja znajduje się na obrzeżach Kielc w cichej i spokojnej okolicy która jest bardzo dobrze skomunikowana z centrum. Bardzo dobry dojazd do obwodnicy Kielc i drogi ekspresowej **S7**. W pobliżu znajdują się przystanek komunikacji miejskiej.

**Czynsz do administracji: 180zł**

**Opłaty wg licznika to:** prąd, gaz, śmieci i woda wraz kanalizacją.

**Ogrzewanie z nowoczesnego pieca II funkcyjnego**

**Zapraszamy do oglądania nieruchomości !**

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**511 616 644**