



Lokal biurowy- usługowy / osiedle Ruczaj ul. Obozowa / z parkingiem

Kraków, Ruczaj, Obozowa

KRA-LW-8527

9 000 PLN/m-c

Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, handlowo-usługowy, usługowy
Stan lokalu	bardzo dobry
Typ lokalu	jednopoziomowe
Piętro	Parter
Powierzchnia użytkowa	137 m ²
Okna	nowe PCV
Wejście	od ulicy
Klimatyzacja	Tak
Reletry antywłamaniowe	Tak
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	2011

Szczegóły oferty

Oferujemy do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 137m², zlokalizowany na osiedlu Ruczaj przy ulicy Obozowej

Lokal składa się z:

5 oddzielnych pokoi/ gabinetów
dwóch łazienek
aneksu kuchennego
recepcji/ poczekalni
pomieszczenia socjalnego

Informacje dodatkowe:

w pomieszczeniach zainstalowana **klimatyzacja**
gabinety jasne z oknem, w każdym **dostęp do instalacji wodnej**
alarm, monitoring, rolety zewnętrzne
dużym atutem jest prywatny parking z 8 miejscami postojowymi
w 5 gabinetach zainstalowana instalacja wodno-kanalizacyjna
ogrzewanie gazowe
lokal w bardzo dobrym stanie technicznym gruntownie odświeżony po poprzednim najemcy

Cena i warunki wynajmu.

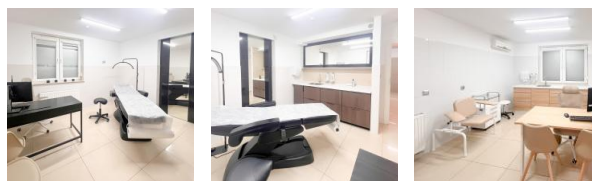
miesięczny czynsz najmu 9.000pln netto
czynsz administracyjny w wysokości około 900pn/mc
dodatkowo płatne media wg. zużycia (prąd, gaz, woda, śmieci)
kaucja dwumiesięczna

Zapraszam na prezentację.

Kontakt do agenta:

Paweł Garlej
NEODOM nieruchomości
tel: 508920389

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
508 920 389