



Na sprzedaż dom z dużym potencjałem – Piekary, gm. Liszki

Piekary

PIE-DS-8576

990 000 PLN

6 600/m²

Detale oferty

Rodzaj domu	wolnostojący
Stan domu	do zamieszkania
Rok budowy	1972
Ilość kondygnacji	3
Ilość pokoi	6 pokoi
Powierzchnia działki m ²	1200
Ukształtowanie działki	płaska
Ogrodzenie działki	siatka
Balkon	duży
Ilość balkonów	1

Szczegóły oferty

Na sprzedaż dom z dużą działką w świetnej lokalizacji, w malowniczej okolicy **Klasztoru Kamedułów i Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego**. Działka 12 arów, 1 km granicy Krakowa. **Idealny dla rodziny lub inwestora.**

Lokalizacja:

Nieruchomość położona w miejscowości Piekary, w gminie Liszki – zaledwie 1 km od węzła autostrady A4 „Mirowski” i 1,3 km od granicy Krakowa.

Przystanek komunikacji miejskiej znajduje się tuż przy domu, co zapewnia wygodny i szybki dojazd do centrum miasta, bez konieczności korzystania z samochodu.

Opis nieruchomości:

Dom jednorodzinny, usytuowany na dużej, prostokątnej działce o powierzchni 12 arów (ogrodzonej). Budynek jest ocieplony, częściowo podpiwniczony, z dwoma niezależnymi wejściami (do wysokiego parteru oraz do przyziemia mieszkalnego), co czyni go idealnym dla rodziny wielopokoleniowej lub pod wynajem.

Wysoki parter:

Pokój: 20,3 m²

Pokój: 16,4 m²

Pokój: 14,0 m²

Kuchnia: 2,3 m²

Łazienka: 4,8 m²

Korytarz: 7,2 m²

Ganek: 5,6 m²

Razem: 70 m²

Przyziemie mieszkalne:

2 pokoje

łazienka (do remontu)

osobne WC

Razem: 70 m²

Poddasze:

do adaptacji – dodatkowy potencjał aranżacyjny

Razem: 56 m²

Dodatkowe informacje:

ogrzewanie centralne

gaz i woda z sieci

parkiety na podłogach, schody z lastryko

budynek gospodarczy/garaż

Atuty nieruchomości:

duża, prostokątna działka 12 arów

dwa niezależne wejścia – możliwość zamieszkania dwóch rodzin

1 km do autostrady A4

1,3 km do granicy Krakowa

przystanek komunikacji miejskiej przy posesji

spokojna, zielona okolica

Kontakt do agenta:

Paweł Dąbroś

535 375 222

email: pawel.dabros@neodom.pl

NEODOM nieruchomości

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
535 375 222