



# PLAZA TOWER | Centrum | Komfortowe

Kielce, Centrum, Zagnańska

KIE-MW-8724

**2 700 PLN/m-c**

## Detale oferty

|                       |                                                                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stan mieszkania       | wysoki standard                                                                           |
| Rodzaj mieszkania     | jednopoziomowe                                                                            |
| Umeblowanie           | umeblowane                                                                                |
| Piętro                | Piętro XXIV                                                                               |
| Klimatyzacja          | Tak                                                                                       |
| Opcje dodatkowe       | teren ogrodzony,<br>drzwi<br>antywłamaniowe                                               |
| Ilość pokoi           | 2 pokoje                                                                                  |
| Ilość sypialni        | 1                                                                                         |
| Wypożyczenie pokoi    | krzesła, ława, łóżko,<br>sofy, stół, szafy                                                |
| Typ kuchni            | aneks kuchenny –<br>połączony z salonem                                                   |
| Rodzaj kuchni         | umeblowana i<br>wypożyczona                                                               |
| Wypożyczenie kuchni   | lodówka,<br>mikrofalówka,<br>piekarnik, płyta<br>grzewcza, zabudowa<br>kuchenna, zmywarka |
| Wypożyczenie łazienki | natrysk, pralka,<br>umywalka, wc                                                          |
| Ogrzewanie            | miejskie                                                                                  |
| Gaz                   | brak                                                                                      |
| Woda                  | tak                                                                                       |
| Rodzaj budynku        | apartamentowiec                                                                           |
| Rok budowy            | 2022                                                                                      |
| Ilość pięter          | 16                                                                                        |
| Technologia budowy    | cegła                                                                                     |
| Winda                 | Tak                                                                                       |
| Ilość wind            | 3                                                                                         |
| Dozór                 | monitoring                                                                                |
| Otoczenie             | inne budynki                                                                              |
| Komunikacja miejska   | autobus, bus                                                                              |
| Dojazd                | asfalt                                                                                    |

## Szczegóły oferty

Do wynajęcia nowe dwu pokojowe , **komfortowe** mieszkanie pod klucz usytuowane na 14 piętrze w 16 piętrowym apartamentowcu **PLAZA TOWER** oddanym do użytku w 2022 r. W budynku znajdują się 3 cichobieżne windy.

Mieszkanie świeżo wyremontowane i urządzone w nowoczesnym stylu. Na powierzchnię 48m<sup>2</sup> składa się z:

**salonu z aneksem kuchennym** w pełni wyposażonego w meble, narożnik, stolik kawowy oraz telewizor, meble w zabudowie, stół z krzesłami, sprzęt AGD lodówka, zmywarka , piekarnik elektryczny, płyta grzewcza z wyjściem na **duży balkon**,  
**sypialni** z dwuosobowym komfortowym łóżkiem, szafkami nocnymi, zabudowaną szafą,  
**łazienki** z prysznicem, pralką, umywalką, lustrem oraz WC,  
**przedpokoju** z dużą zabudowaną szafą, wieszakiem i siedziskiem,

Mieszkanie środkowe, jednostronne. Została także zainstalowana **klimatyzacja**. Teren ogrodzony, monitoring, wideofon. Możliwość podłączenia TV, internetu.

**Czynsz najmu:** 2.700 zł.

Czynsz do administracji: 620 zł – CO, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, woda + prąd.

Możliwość wynajęcia **miejsca postojowego** w garażu podziemnym - dodatkowo płatne 300 zł/ miesięcznie.

Kaucja 5.000zł.

W pobliżu znajdują się: punkty usługowo-handlowe, siłownia, rozległe tereny zielone, zalew kielecki, ścieżki rowerowe a także, szkoły, przystanki MPK, dworzec PKP, PKS i inne budynki użyteczności publicznej. Bardzo dobra komunikacja z innymi dzielnicami.

**Umowa w formie najem okazjonalnego na okres minimum 12 miesięcy.**

**Zapraszamy do oglądania nieruchomości !**

**Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)**

## Pozostałe zdjęcia

Zadzwoń do nas



888 200  
444