



# Kielce | Karłowicza | KSM | Kawalerka

Kielce, KSM, Karłowicza

KIE-MS-8744

**269 000 PLN**

7 685/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| Stan mieszkania      | do odświeżenia                      |
| Rodzaj mieszkania    | jednopoziomowe                      |
| Umeblowanie          | umeblowane                          |
| Piętro               | Piętro I                            |
| Ilość pokoi          | 1 pokój                             |
| Typ kuchni           | widna                               |
| Rodzaj kuchni        | aneks kuchenny                      |
| Wyposażenie kuchni   | kuchenka gazowa, lodówka, piekarnik |
| Wyposażenie łazienki | natrysk, wc                         |
| Ogrzewanie           | miejskie                            |
| Gaz                  | tak                                 |
| Woda                 | tak – miejska                       |
| Rodzaj budynku       | blok                                |
| Rok budowy           | 1969                                |
| Ilość pięter         | 4                                   |
| Technologia budowy   | cegła                               |

## Szczegóły oferty

**Na sprzedaż kawalerka (możliwość wydzielenia osobnego pokoju) przy ul. Karłowicza** osiedle KSM w Kielcach.

Na powierzchnię **35 m2** składają się:

duży pokój  
aneks kuchenny  
łazienka z wc  
korytarz

**Mieszkanie narożne - rozkładowe.** W skład nieruchomości wchodzi jeden duży pokój z możliwością wydzielenia drugiego pokoju, aneks kuchenny, łazienka, przedpokój. Mieszkanie **do odświeżenia**, idealne do własnej adaptacji. Do mieszkania przynależy piwnica. Wejście do klatki zabezpieczone domofonem. Wokół budynku znajdują się liczne miejsca postojowe.

Usytuowanie osiedla to przede wszystkim świetnie skomunikowana część miasta, z pozostałą infrastrukturą Kielc.

**W niedalekiej odległości znajdują się:** Urząd Miasta, targowisko miejskie, przedszkole, szkoła, uniwersytet, poczta, przychodnia zdrowia, bank, sklepy oraz place zabaw dla dzieci.

### Ogrzewanie miejskie

**Czynsz do administracji: 530 zł** - zawiera zaliczkę na CO, utrzymanie części wspólnych, zimną wodę, oraz fundusz remontowy.

**Opłaty wg. zużycia licznika to:** gaz i prąd.

**Zapraszamy do oglądania nieruchomości!**

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)

## Pozostałe zdjęcia

Zadzwoń do nas

**888 200  
444**

