Łuczyce-dom wolnostojący 250m2/8\7 pokoi działka 20 arów

Łuczyce, Szlachecka

LUC-DS-8752

1 590 000 PLN

6 360/m^2

Detale oferty

Rodzaj domu	**wolnostojący**
Stan domu	**do zamieszkania**
Rok budowy	**2007**
Ilość kondygnacji	**3**
Umeblowanie	**nieumeblowane**
Pokrycie dachu	**dachówka ceramiczna**
Nadaje się na biuro	**Tak**
Opcje dodatkowe	**alarm, internet, linie telefoniczne, telewizja kablowa, teren ogrodzony, plac zabaw, drzwi antywłamaniowe**
Ilość pokoi	**7 pokoi**
Ilość sypialni	**5**
Wyposażenie pokoi	**biurko, krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy**
Typ kuchni	**aneks kuchenny – połączony z jadalnią**
Rodzaj kuchni	**jasna z oknem**
Wyposażenie kuchni	**lodówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna**
Wyposażenie łazienki	**bidet, natrysk, umywalka, wc**
Ilość toalet	**1**
Ogrzewanie	**własne gazowe – piec II funkcyjny**
Gaz	**w ulicy**
Woda	**tak – miejska**
Powierzchnia działki m^2	**2000**
Kształt działki	**prostokąt**
Ukształtowanie działki	**lekki spadek**
Zagospodarowanie działki	**falista**
Ogrodzenie działki	**siatka**
Grunt utwardzony	**Tak**
Balkon	**jest**
Ilość balkonów	**3**
Taras	**jest**

Szczegóły oferty

Zapraszam na prezentację domu wolnostojącego w Łuczycach nieopodal Krakowa, blisko zjazdu z S 7.

Dom wolnostojący, jednorodzinny, trzykondygnacyjny (piwnica, parter, piętro) z prostokątną działką o powierzchni około 20 arów.

PIWNICA: pomieszczenia gospodarcze, kotłownia, pralnia.

PARTER:

wiatrołap

hall

kuchnia

jadalnia

salon

pokój

łazienka

toaleta

PIĘTRO:

cztery sypialnie

łazienka

holl

Strych nieużytkowy.

Garaż w bryle budynku na 2 samochody.

Ilość tarasów	**2**
Garaż	**na dwa samochody**
Otoczenie	**domy jednorodzinne, inne budynki, tereny zielone**
Komunikacja miejska	**autobus, PKP**
Dojazd	**asfalt**

Nieruchomość charakteryzuje się bardzo elastycznym układem funkcjonalnym – **doskonale sprawdzi się jako dom dla dużej rodziny** lub rodziny wielopokoleniowej a także miejsce do prowadzenia działalności gospodarczej.

PODSTAWOWE DANE:

Powierzchnia użytkowa: 250 m2

Powierzchnia działki około 2000 m2

Ogrzewanie: Własne gazowe – piec dwufunkcyjny

Garaż: W budynku na 2 samochody

Media: Prąd, gaz, woda. Brak kanalizacji, w domu funkcjonuje szambo.

LOKALIZACJA I KOMUNIKACJA:

Jest to świetna lokalizacja dla osób, które po pracy chcą uciec od zgiełku miasta do zielonych terenów podkrakowskich wsi. Łuczyce to fantastyczne tereny rekreacyjne oraz natura a także bliskość Dłubniańskiego Parku Krajobrazowego, lasów, wzgórz i tras spacerowych. Gmina bardzo prężnie się rozwija, powstają nowe drogi, chodniki, infrastruktura, coraz lepsze zaplecze edukacyjne i usługowe w pobliskich miejscowościach (Michałowice, Raciborowice, Więcławice, Kocmyrzów, Luborzyca). Lokalizacja oferuje również bardzo dobre połączenie z Krakowem poprzez drogę S7 ale również PKP poprzez stację kolejową Łuczyce, która znajduje się kilka minut od domu.

Serdecznie zapraszam na **bezpłatną prezentację** tego **wyjątkowego domu idealnego dla licznej rodziny bądź rodziny wielopokoleniowej a także dla osób chcących prowadzić w nim nieuciążliwą działalność gospodarczą.**

Chętnie odpowiem na Państwa pytania. Możemy również zaproponować bardzo dobrą ofertę współpracy dla Klientów potrzebujących wsparcia kredytowego.

Prezentacja jest całkowicie bezpłatna po podpisaniu umowy pośrednictwa.

Skontaktuj się

Piotr Chamera Neodom Nieruchomości

Pozostałe zdjęcia





Zadzwoń do nas
602 432 332