



Wyjątkowy lokal 250m2 Handel | Usługi | Gastronomia

Kraków, Stare Podgórze, Solna

KRA-LW-8754

23 000 PLN/m-c

Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy, restauracja, pub, bar
Stan lokalu	bardzo dobry
Typ lokalu	jednopoziomowe
Piętro	Parter
Wejście	od ulicy
Ilość wejść	3
Klimatyzacja	Tak
Rok budowy	2017

Szczegóły oferty

Oferujemy na wynajem **prestżowy** lokal o powierzchni **250m2** zlokalizowany przy Rynku Podgórskim.

Idealny pod działalność **handel, usługi, gastronomia**.

Narożny lokal parterowy w nowoczesnym budynku sąsiadującym bezpośrednio z Placem Bohaterów Getta. Znajduje się on w prestiżowej, modnej okolicy w **samym centrum Starego Podgórza**.

Lokal posiada **duże witryny** oraz **wejście od ulicy**. W bezpośrednim sąsiedztwie lokalu znajduje się wiele restauracji, kawiarni i miejsc kulturowych.

Dużą zaletą lokalu jest atrakcyjna tętniąca życiem okolica ciesząca się zainteresowaniem wśród turystów jak i lokalnych mieszkańców. Jest ona dobrze skomunikowana z innymi częściami miasta.

Lokal nadaje się pod usługi, biuro, handel, lub gastronomię. Jest doskonale widoczny od ulicy.

Obecnie lokal jest wynajmowany, a zdjęcia zamieszczone w ogłoszeniu przedstawiają jego stan sprzed wprowadzenia się obecnego najemcy.

Lokalizacja:

przystanek tramwajowy i autobusowy w pobliżu

50m pieszo do Bulwarów Wiślanych

300m na Kazimierz

w najbliższej okolicy: Plac Bohaterów Getta, Kładka Ojca Bernatka, CRICOTEKA, Zabłocie

Lokal posiada duży potencjał, jego atuty to:

doskonała lokalizacja w sercu Starego Podgórza

możliwość samodzielnej aranżacji wnętrza

duże witryny

2 wejścia od strony ulicy oraz dodatkowe z klatki schodowej

intensywny ruch pieszych

liczne punkty gastronomiczne w okolicy

Cena i warunki wynajmu.

cena wynajmu: 23000zł netto

Zapraszam na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

Kontakt do agenta:

Paweł Dąbroś

535 375 222

email: pawel.dabros@neodom.pl

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
535 375 222