



Mieszkanie 2 pokojowe 40 m² w kamienicy Stare Podgórze

Kraków, Podgórze, Traugutta

KRA-MS-8790

720 000 PLN

18 000/m²

Detale oferty

Stan mieszkania	dobry
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	nieumeblowane
Piętro	Piętro II
Opcje dodatkowe	internet, linie telefoniczne, telewizja kablowa
Ilość pokoi	2 pokoje
Wypożyczenie pokoi	krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z jadalnią
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny
Wypożyczenie kuchni	lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna
Wypożyczenie łazienki	natrysk, pralka, umywalka, wc
Ilość toalet	1
Ogrzewanie	miejskie
Gaz	brak
Woda	tak – miejska
Rodzaj budynku	kamienica
Rok budowy	1911
Ilość pięter	2
Technologia budowy	cegła
Otoczenie	inne budynki
Komunikacja miejska	autobus, PKP, tramwaj

Szczegóły oferty

Zachęcamy do odkrycia uroków mieszkania zlokalizowanego w cichej i spokojnej części Krakowa na **Starym Podgórzu** przy ulicy Traugutta. Ta wyjątkowa oferta to **2 pokojowe**, umeblowane mieszkanie o powierzchni **40,18 m²**, znajdujące się na **2. piętrze** oficyny kamienicy z 1911 roku. Mieszkanie łączy w sobie funkcjonalność oraz doskonałą lokalizację, oferując komfortowe warunki życia w sercu jednego z najbardziej pożądanym obszarów Krakowa.

Mieszkanie składa się z:

Pokoju z aneksem kuchennym (17 m²)

Pokoju dziennego z aneksem sypialnym (20 m²)

Łazienki z toaletą, umywalką i kabiną prysznicową

Atuty mieszkania:

doskonała lokalizacja w urokliwym Starym Podgórzu.

wysokość pomieszczeń około 3 m

bliskość centrum miasta i pełna infrastruktura w okolicy.

doskonałe połączenie komunikacją miejską

Informacje dodatkowe:

Ogrzewanie oraz ciepła woda z **sieci miejskiej (MPEC)**.

Powierzchnia: 40,18 m²

Piętro: 2 (oficyna 2 piętrowa, kamienica frontowa 3 piętrowa)

Ogrzewanie: miejskie

Ekspozycja: wschód

Rok budowy: 1911

To unikatowe miejsce w Starym Podgórzu w pobliżu Placu Bohaterów Getta.

W niewielkiej odległości liczne linie **tramwajowe i autobusowe** a także **Szybka**

Kolej Aglomeracyjna ze stacji Kraków Zabłocie lub Podgórze

Spokojna i bezpieczna okolica. W spacerowej odległości wiele terenów

zielonych: Rezerwat Bonarka i Kopiec Kraka.

Podsumowując, to nie tylko mieszkanie, ale przestrzeń, w której można stworzyć prawdziwy dom, **pełen spokoju, wygody i osobistego stylu**. Zapraszamy do odkrycia wszystkich atutów tej **wyjątkowej nieruchomości**, która czeka, by stać się częścią Twojej codzienności. Nie przegap szansy na zamieszkanie w miejscu, gdzie życie miejskie łączy się z **komfortem i spokojem** - idealnym tłem dla Twoich nowych wspomnień

To wyjątkowa okazja, aby zamieszkać w **klimatycznej**, zabytkowej **kamienicy** w jednym z urokliwych zakątków Starego Podgórza - zapraszam do oglądania.

We invite you to discover the charms of this apartment located in a quiet and

peaceful part of Kraków, in Stare Podgórze on Traugutta Street. This unique listing is a 2-room, furnished apartment with an area of 40.18 m², situated on the 2nd floor of an annex to a tenement house built in 1911. The apartment combines functionality with an excellent location, offering comfortable living conditions in the heart of one of Kraków's most sought-after areas.

The apartment consists of:

A room with a kitchenette (17 m²)

A living room with a sleeping area (20 m²)

A bathroom with a toilet, sink, and shower stall

Advantages of the apartment:

Excellent location in the charming Stare Podgórze neighborhood.

Ceiling height of approximately 3 m

Proximity to the city center and full infrastructure in the area.

Excellent public transportation connections

Additional information:

Heating and hot water from the municipal network (MPEC).

Area: 40.18 m²

Floor: 2 (2-story annex, 3-story front building)

Heating: municipal

Orientation: east

Year built: 1911

This is a unique location in Stare Podgórze, near Bohaterów Getta Square.

Numerous tram and bus lines are within walking distance, as well as the Rapid Agglomeration Railway from the Kraków Zabłocie or Podgórze stations

A quiet and safe neighborhood. Many green spaces are within walking distance: the Bonarka Nature Reserve and Krak's Mound.

In short, this isn't just an apartment—it's a space where you can create a true home, filled with peace, comfort, and personal style. We invite you to discover all the advantages of this exceptional property, which is waiting to become part of your everyday life. Don't miss the chance to live in a place where city life blends with comfort and tranquility—the perfect backdrop for your new memories

This is a unique opportunity to live in a charming, historic townhouse in one of the most picturesque corners of Old Podgórze—I invite you to come take a look.

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
602 432 332