DZIAŁKA BUDOWLANA 15 ARÓW – CIANOWICE DUŻE, GM. SKAŁA

Skała, Cianowice Duże

SKA-GS-8819

330 000 PLN

213/m²

Detale oferty

Przeznaczenie	**budowlana**
Warunki zabudowy	**WZ**
Zabudowanie działki	**niezabudowana**
Zagospodarowanie	**niezagospodarowana**
Informacje o MPZP	**Brak Planu Miejscowego**
Gaz	**na działce**
Woda	**na działce**
Powierzchnia działki m²	**1550**
Szerokość frontu działki	**35**
Wymiary działki	**35x40**
Kształt działki	**trapez**
Ukształtowanie działki	**płaska**
Zagospodarowanie działki	**częściowo zalesiona**
Ogrodzenie działki	**częściowo ogrodzona**
Otoczenie	**domy jednorodzinne, las**
Komunikacja miejska	**autobus, bus**
Dojazd	**asfalt**

Szczegóły oferty

DZIAŁKA BUDOWLANA 15,45 AR – CIANOWICE DUŻE, GM. SKAŁA

PRAWOMOCNE WARUNKI ZABUDOWY | WSZYSTKIE MEDIA | DOJAZD ASFALTOWY

Na sprzedaż atrakcyjna **działka budowlana o powierzchni 1545 m² (15,45 ar)**, położona w miejscowości **Cianowice Duże, gmina Skała**, w spokojnej okolicy zabudowy jednorodzinnej, w otoczeniu zieleni i niedaleko Ojcowskiego Parku Narodowego.

Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla osób planujących budowę wymarzonego domu, jak również dla inwestora poszukującego gruntu pod zabudowę mieszkaniową.

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY NIERUCHOMOŚCI

Powierzchnia: 1550 m² (15,50 ar).

Prawomocna decyzja o warunkach zabudowy (WZ) oraz dokumentacja ZT.

Możliwość realizacji domu jednorodzinnego lub budynku w zabudowie bliźniaczej dwulokalowej – zgodnie z warunkami wydanej decyzji.

Wszystkie media na działce: prąd, gaz, woda i kanalizacja.

Bezpośredni dojazd gminną drogą asfaltową.

Płaski teren, o kształcie zbliżonym do trapeza, wymiary około 35 × 40 m.

Pierwsza linia zabudowy, wygodny dostęp do drogi.

Sąsiedztwo domów jednorodzinnych i terenów zielonych.

LOKALIZACJA

Cianowice Duże to spokojna miejscowość w gminie Skała, oferująca dobre warunki do zamieszkania z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z dogodnym dojazdem w kierunku Krakowa.

W pobliżu znajdują się sklepy, tereny leśne, szlaki spacerowe i rowerowe oraz malownicze okolice **Ojcowskiego Parku Narodowego i Ojcowskiego Parku**

Krajobrazowego.

To miejsce dla osób, które cenią ciszę, przestrzeń i kontakt z naturą.

Idealna pod budowę domu jednorodzinnego lub realizację inwestycji dwulokalowej.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Pomagamy również w uzyskaniu kredytu na zakup działki i budowę domu.

Pozostałe zdjęcia





Zadzwoń do nas
503 870 875