Lokal Usługowo-Handlowy | Apollo Bulvar | Centrum | Kielce

Kielce, Centrum, Piotrkowska

KIE-LW-8834

7 000 PLN/m-c

Detale oferty

Przeznaczenie	**biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy, restauracja, bank, bar**
Stan lokalu	**deweloperski**
Typ lokalu	**jednopoziomowe**
Piętro	**Parter**
Powierzchnia użytkowa	**69 m²**
Okna	**nowe aluminiowe**
Wejście	**od ulicy**
Ilość wejść	**2**
Ogrzewanie	**miejskie**
Gaz	**brak**
Woda	**tak – miejska**
Rodzaj budynku	**apartamentowiec**
Rok budowy	**2025**
Ilość pięter	**5**
Technologia budowy	**pustak**
Dozór	**monitoring**
Możliwość parkowania	**W pobliżu**
Położenie lokalu	**główna ulica handlowa**
Otoczenie	**nowe osiedle, stare osiedle, tereny zielone**
Komunikacja miejska	**autobus**
Dojazd	**asfalt**

Szczegóły oferty

Do wynajęcia lokal usługowo-handlowy o powierzchni 69 m², położony na parterze budynku inwestycji Apollo Bulwar przy ul. Piotrkowskiej w centrum Kielc**.**

W skład lokalu wchodzi:

przestronne pomieszczenie usługowe typu open space o powierzchni około 59 m²,

zaplecze,

pomieszczenia sanitarne.

Lokal posiada duże przeszklone witryny na całej długości, zapewniające bardzo dobrą widoczność z ulicy. Wejście bezpośrednio z chodnika, z wygodnym podjazdem. Istnieje możliwość dostosowania lokalu do potrzeb najemcy, w tym podziału na dwa niezależne gabinety lub pomieszczenia usługowe. W pobliżu dostępne są miejsca parkingowe oraz parking wielopoziomowy. **Lokal nadaje się pod działalność handlową, usługową, biurową lub gastronomiczną.**

Lokalizacja nieruchomości to ścisłe centrum Kielc, w sąsiedztwie licznych sklepów, banków, restauracji oraz punktów usługowych. Duży ruch pieszych zapewnia dobrą ekspozycję prowadzonej działalności.

Czynsz najmu: 7000 zł

Czynsz do administracji: 650 zł

Dodatkowe opłaty z tytułu zużycia to: prąd

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce, ul. Wspólna 2B/25 (parter).

Pozostałe zdjęcia





Zadzwoń do nas

533 422 205