Komfortowy lokal biurowy, reprezentacyjny biurowiec. Duży parking

Kraków, Proądnik Biały, Radzikowskiego

KRA-LW-8849

16 500 PLN/m-c

Detale oferty

Przeznaczenie	**biurowy, usługowy**
Stan lokalu	**wysoki standard**
Typ lokalu	**jednopoziomowe**
Piętro	**Piętro III**
Powierzchnia użytkowa	**225 m²**
Wejście	**z klatki schodowej**
Klimatyzacja	**Tak**
Ilość pięter	**5**
Winda	**Tak**
Dozór	**tak - jest**
Własny parking	**Tak**
Możliwość parkowania	**Tak**

Szczegóły oferty

Do wynajęcia **komfortowy lokal biurowy** o powierzchni 225m2 .

Lokalizacja: ulica Radzikowskiego / Wybickiego, północna część Krakowa.

UKŁAD LOKALU:

7 pomieszczeń biurowych
pomieszczenie socjalne (kuchnia)
łazienki
hol

DODATKOWE INFORMACJE:

reprezentacyjny biurowiec
w budynku recepcja oraz winda
w lokalu rozprowadzona klimatyzacja,
parking, całodobowa ochrona, dostęp 24h/ 7 dni w tygodniu
możliwość własnej aranżacji proponowanej powierzchni biurowej
ogrzewanie centralne dla budynku
lokalizacja zapewnia szybkie połączenie z centrum Krakowa, lotniskiem w Balicach, autostradą A4.
w pobliżu stacja PKP (Łobzów), przystanek MPK

WARUNKI FINANSOWE:

cena 59,50 pln/m2 netto + vat 23%
opłata eksploatacyjna 19pln netto +vat 23%
dodatkowo płatna media wg. zużycia (prąd, woda, gaz)
miejsce parkingowe naziemne 250pln netto , w parking podziemnym 350pln netto
umowa terminowa lub bezterminowa

Zapraszam na prezentację.

Kontakt do agenta:

Paweł Garlej

508920389

email: p.garlej@neodom.pl

Neodom Nieruchomości

Pozostałe zdjęcia





Zadzwoń do nas
508 920 389